



notizie in sintesi

FABBRICATI RURALI

In arrivo gli avvisi bonari per i fabbricati rurali non ancora dichiarati al Catasto Edilizio Urbano

L'Agenzia delle entrate prosegue l'attività di accertamento dei fabbricati rurali che risultano censiti ancora al Catasto Terreni, avviando una campagna di sensibilizzazione per permettere agli intestatari catastali di questi immobili di regolarizzare la propria posizione. Per promuovere la regolarizzazione spontanea delle singole posizioni l'Agenzia delle entrate ha inviato tramite il servizio postale avvisi bonari ai proprietari di circa 800.000 fabbricati rurali, o loro porzioni, censiti al Catasto Terreni e da dichiarare al Catasto Edilizio Urbano. L'avviso bonario consentirà a ciascun soggetto di conoscere la propria posizione e verificare quali immobili sono soggetti all'obbligo di dichiarazione. In assenza della dichiarazione di aggiornamento catastale, le Direzioni Provinciali/Uffici Provinciali - Territorio dell'Agenzia delle entrate procederanno all'irrogazione delle sanzioni e all'accertamento in sostituzione del soggetto inadempiente, con oneri a carico dello stesso.

(Agenzia delle entrate, comunicato stampa, 24/05/2017)

SOSPENSIONE DEBITI PMI

Aggiornato l'elenco delle banche e degli intermediari finanziari aderenti all'Accordo per il credito 2015

Alla data del 31 marzo 2017 sono state accolte 16.224 domande di sospensione del pagamento delle rate (quote capitale) dei finanziamenti e 5.320 domande di allungamento del piano di ammortamento dei finanziamenti (per fruire della sospensione o dell'allungamento i contratti devono essere stati stipulati dalle pmi prima del 31 marzo 2015). L'Abi ha aggiornato l'elenco presente delle banche e degli intermediari finanziari aderenti sull'Accordo per il Credito 2015. Le piccole e medie imprese che intendono attivare una delle iniziative presente nell'Accordo "Imprese in Ripresa" hanno tempo fino al 31 dicembre 2017 per presentare le domande all'istituto di credito o alla società di leasing con il quale hanno stipulato un contratto di finanziamento o di locazione finanziaria.

(Associazione Bancaria Italiana, Elenco delle banche aderenti, 23/05/2017)

Aderente a:



VARIAZIONI ALLA MODULISTICA DEGLI STUDI

L'Agenzia delle entrate, con il provvedimento direttoriale del 6 giugno 2017, protocollo n. 106666, ha proceduto all'approvazione della specifica tecnica con cui sono individuate, per il triennio 2013-2014-2015, le tipologie di anomalie nei dati degli studi di settore, previste alla lettera e) del punto 1.1 del provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate del 18 giugno 2015, nonché alle modifiche relative alla modulistica degli studi di settore.

(Agenzia delle entrate, provvedimento, 6/6/2017, prot. n. 106666)

I CHIARIMENTI SUI DEPOSITI DEI PRODOTTI SOGGETTI AD ACCISA

L'Agenzia delle dogane, con la circolare n. 8/D del 1° giugno 2017 ha chiarito i criteri per il rilascio dell'autorizzazione ai depositi commerciali di prodotti assoggettati ad accisa. La circolare deriva dall'esigenza di chiarire le modifiche derivanti dalla riformulazione dell'articolo 8, comma 1, D.Lgs. 504/1995.

(Agenzia delle dogane, circolare, 1/6/2017, n. 8/D)

ATTENZIONE ALL'INATTIVITÀ DELLA PARTITA IVA

L'Agenzia delle entrate, con provvedimento direttoriale del 12 giugno 2017, protocollo n. 110418 ha individuato i criteri e le modalità di cessazione della partita Iva e dell'esclusione della stessa dalla banca dati dei soggetti che effettuano operazioni intracomunitarie, di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 904/2010 del Consiglio del 7 ottobre 2010, ai sensi dell'articolo 35, comma 15-bis, D.P.R. 633/1972.

(Agenzia delle entrate, provvedimento, 12/6/2017, prot. n. 110418)

ACCERTATO IL CAMBIO VALUTE DI MAGGIO 2017

Con provvedimento del 13 giugno 2017, l'Agenzia delle entrate ha accertato il cambio valute estere per il mese di maggio 2017, ai sensi dell'articolo 4, comma 6, D.L. 167/1990.

(Agenzia delle entrate, provvedimento, del 13 giugno 2017)

I CHIARIMENTI SULLE NUOVE MODALITÀ DI VERSAMENTO TRAMITE F24

L'Agenzia delle entrate, con la risoluzione n. 68/E del 9 giugno 2017 ha chiarito le nuove modalità di pagamento modello F24 da inviare tramite i servizi telematici dell'Agenzia delle entrate come previsto ai sensi dell'articolo 3, D.L. 50/2017. In particolare, rimandando ai documenti di prassi, si rileva come siano state introdotte 16 nuove fattispecie di compensazione verticale o interna.

(Agenzia delle entrate, risoluzione, 9/6/2017, n. 68/E)

PRONTO IL MODELLO TELEMATICO RLI

L'Agenzia delle entrate, con il provvedimento direttoriale del 15 giugno 2017, protocollo n. 112605, ha proceduto all'approvazione del modello per la "Richiesta di registrazione e adempimenti successivi - contratti di locazione e affitto di immobili" (modello RLI) e delle relative istruzioni e specifiche tecniche per la trasmissione telematica.

(Agenzia delle entrate, provvedimento, 15/6/2017, prot. n. 112605)



CHIARIMENTI SUI VERSAMENTI IVA

L'Agenzia delle entrate con la risoluzione n. 73/E del 20 giugno 2017 offre chiarimenti sui versamenti Iva post D.L. 193/2016. L'Agenzia, delle entrate afferma che il rinvio degli articoli 6 e 7, D.P.R. 549/1999 al comma 1 dell'articolo 17, D.P.R. 435/2001 è riferito solo al primo periodo della disposizione, la quale regola specificatamente il termine ordinario del saldo delle imposte dirette e Irap dei soggetti Irpef con esercizio solare (30 giugno di ogni anno). Ne deriva che anche i soggetti con esercizio non coincidente con l'anno solare possono avvalersi del differimento del versamento dell'Iva ma devono versare l'imposta entro il 30 giugno. Inoltre, in caso di versamento del saldo Iva al 30 giugno, è possibile compensare il debito Iva con i crediti Irpef/Ires/Irap emergenti dalle relative dichiarazioni, applicando la maggiorazione dello 0,40% sul solo ammontare di debito Iva residuo non compensato; sempre in caso di versamento differito del saldo Iva al 30 giugno, resta ferma la possibilità di rateizzare il debito Iva "maggiorato" a partire dal 30 giugno. Peraltro, in caso di compensazione con crediti di altre imposte, la rateizzazione riguarda solo il debito Iva residuo. Infine, è ammesso l'ulteriore differimento del versamento del saldo Iva al 30 luglio (per il 2017 la scadenza è fissata al 31 luglio poiché il 30 luglio cade di domenica), ossia al termine fissato dal comma 2 dell'articolo 17, D.P.R. 435/2001. Pertanto, in conclusione, il versamento del saldo Iva può essere differito: al 30 giugno, maggiorando le somme da versare (al netto delle compensazioni) dello 0,40% per ogni mese o frazione di mese successivo al 16 marzo; al 30 luglio, applicando sulla somma dovuta al 30 giugno (al netto delle compensazioni) l'ulteriore maggiorazione dello 0,40%.

(Agenzia delle entrate, risoluzione, 20/6/2017, n. 73/E)

I CODICI TRIBUTO PER LE MODIFICHE DEGLI ATTI COSTITUTIVI DELLE START UP

L'Agenzia delle entrate, con la risoluzione n. 70/E del 16 giugno 2017 ha proceduto all'estensione dell'utilizzo dei codici tributo del modello F24 istituiti con la risoluzione n. 56/E del 19 luglio 2016. In particolare, per il versamento delle somme dovute per la registrazione di atti modificativi degli atti costitutivi e degli statuti delle start-up innovative, sono utilizzati i codici tributo "1540", "1541", "1542", "1543" e "1544", istituiti con la citata risoluzione n. 56/E del 2016, con l'applicazione delle medesime istruzioni di compilazione del modello F24.

(Agenzia delle entrate, risoluzione, 16/6/2017, n. 70/E)

Aderente a:



AGGIORNAMENTO SOFTWARE

Sono disponibili sul sito web dell'Agenzia delle entrate:

- Modello 770/2017: aggiornamento software di compilazione (versione 1.1.0 del 8/06/2017);
- Modello 770/2017: aggiornamento software di controllo (versione 1.1.0 del 8/06/2017).
- Dichiarazione Irap 2017: aggiornamento software di controllo (versione 1.0.1 del 21/06/2017);
- Dichiarazione Irap 2017: aggiornamento software di compilazione (versione 1.0.1 del 21/06/2017).

Brescia, 29 giugno 2017

per informazioni Ufficio Fiscale Apindustria Brescia:
tel. 03023076 - fax 0302304108 - email fiscale.tributario@apindustria.bs.it

Aderente a: